





BUSCADOR

Estimado usuario:

¡Bienvenido! Esta herramienta te permitirá acceder de forma fácil y gratuita a información económica, sociodemográfica, inmobiliaria y urbana para cualquier polígono de Jalisco ya sea:



UN MUNICIPIO



UNA COLONIA



**UN POLÍGONO
DEFINIDO POR TI
MISMO**



**O UN ÁREA DE
INFLUENCIA A PARTIR
DE UN PUNTO DEFINIDO
POR TI MISMO**

En tan solo unos minutos podrás tener una radiografía del territorio de una o varias áreas de tu interés, sin duda, te ayudará a tener una idea más clara de las posibilidades que te ofrece un territorio específico para tu negocio o proyecto económico.

Comienza con definir tu área de interés en el mapa de Jalisco. Sólo tienes que introducir una palabra clave en el buscador, como por ejemplo, una colonia o alguna referencia urbana, de esta manera, podrás aproximarte más fácilmente al territorio buscado. Una vez seleccionada tu área, guárdala, te servirá para realizar otras consultas.



ANÁLISIS SOCIODEMOGRÁFICO

En esta sección podrás consultar y descargar información sociodemográfica del área que delimitaste. Esta radiografía del territorio te permitirá tener un mejor conocimiento sobre el mercado potencial en el que piensas incursionar, por ejemplo:

- *¿cuántas personas viven allí?*
- *¿qué características tienen los habitantes de esta zona?*



ANÁLISIS ECONÓMICO

En esta sección podrás conocer información del contexto y la dinámica económica de tu área de interés, como:

- *¿cuántos trabajadores hay en la zona?*
- *¿cuáles son los negocios más comunes?*
- *¿cuál es el nivel de desarrollo económico del territorio?*
- *¿cuál es el sueldo promedio de estos trabajadores?*
- *¿cuánto valor genera cada trabajador en un año?*

También podrás identificar y visualizar en un mapa los negocios dedicados a un giro de interés, lo que te permitirá conocer el número y la ubicación de tus competidores potenciales.



BUSCAR PROVEEDORES

Aquí podrás identificar los proveedores más cercanos para tu negocio. Una vez que definas tu giro y su localización, podrás ver en pantalla un conjunto de actividades proveedoras, selecciona la que estás buscando en el catálogo y se desplegará en el mapa la ubicación de los negocios más cercanos correspondientes a esta actividad. Si lo deseas podrás descargar la información sobre la ubicación y datos del proveedor de tu interés.



METADATOS de actividad consultada

Para consultar las definiciones SCIAN por clase económica ir al sitio web del Sistema de Clasificación Industrial de América del Norte 2018:

[<http://www3.inegi.org.mx/sistemas/scian/scian.aspx>]



Centros comunitarios y de trabajo social

Definición: se refiere a la sumatoria de todas las unidades económicas, públicas y privadas, dentro del área delimitada, dedicadas a proporcionar servicios de orientación, trabajo social, cuidado diurno de ancianos y discapacitados y de refugios temporales, correspondientes a las siguientes clases económicas:

624111, 624112, 624121, 624122, 624198, 624199, 624191, 624211, 624212, 624221, 624222, 624231 y 624232.

Fuente: INEGI. DENUE 2021



Centros de espectáculos y teatros

Definición: se refiere a la sumatoria de todas las unidades económicas, públicas y privadas, dentro del área delimitada, dedicadas al alquiler, producción y presentación de espectáculos artísticos y deportivos, correspondientes a las siguientes clases:

531115, 711111, 711112, 711311 y 711312.

Fuente: INEGI. DENUE 2021



Centros deportivos y de acondicionamiento físico

Definición: se refiere a la sumatoria de todas las unidades económicas, públicas y privadas, dentro del área delimitada, dedicadas otorgar servicios de enseñanza y prestación de actividades deportivas, correspondientes a las siguientes clases:

611621, 611622, 713910, 713941, 713942, 713943 y 713944.

Fuente: INEGI. DENUE 2021



Hoteles y hospedaje

Definición: se refiere a la sumatoria de todas las unidades económicas dentro del área delimitada, dedicadas a proporcionar servicios de alojamiento temporal, correspondientes a las siguientes clases:

721111, 721112, 721113, 721120, 721190, 721210, 721311 y 721312.

Fuente: INEGI. DENUE 2021



Hospitales

Definición: se refiere a la sumatoria de todos los hospitales públicos y privados dentro del área delimitada, correspondientes a las siguientes clases:

622111, 622112, 622211, 622212, 622311 y 622312.

Fuente: INEGI. DENUE 2021



Escuelas de básica, media y superior

Definición: se refiere a la sumatoria de todas las unidades económicas, públicas y privadas, dentro del área delimitada, dedicadas a la impartición de educación preescolar, primaria, secundaria, media superior y técnicas, correspondientes a las siguientes clases:

611111, 611112, 611121, 611122, 611131, 611132, 611141, 611142, 611151, 611152, 611161, 611162, 611171, 611172, 611181, 611182, 611211, 611212, 611311 y 611312.

Fuente: INEGI. DENUE 2021



Industrias creativas

Definición: se refiere a la sumatoria de todas las unidades económicas dentro del área delimitada, dedicadas a la prestación de servicios de edición, producción de cine, televisión, radio, música, servicios de arquitectura y diseño, agencias de publicidad, fotografía, entre otras, correspondientes a las siguientes clases:

323111, 511111, 511112, 511121, 511122, 511131, 511132, 511141, 511142, 511191, 511192, 511210, 512111, 512112, 512113, 512120, 512130, 512190, 512210, 512220, 512230, 512240, 512290, 515110, 515120, 515210, 519110, 519121, 519122, 519130, 519190, 541310, 541320, 541340, 541410, 541420, 541430, 541490, 541510, 541810, 541820, 541830, 541840, 541850, 541860, 541870, 541890 y 541920.

Fuente: INEGI. DENUE 2021



Guarderías

Definición: se refiere a la sumatoria de todas las unidades económicas, públicas y privadas, dentro del área delimitada, dedicadas al cuidado infantil, correspondientes a las siguientes clases:

624411 y 624412

Fuente: INEGI. DENUE 2021



Tiendas de autoservicio

Definición: se refiere a la sumatoria de minisupers, tiendas departamentales y supermercados, dentro del área delimitada, correspondientes a las siguientes clases:

462111, 462112 y 462210.

Fuente: INEGI. DENUE 2021



Servicios TICs

Definición: se refiere a la sumatoria de todas las unidades económicas dentro del área delimitada, dedicadas a la edición de software y su edición, a la industria fílmica y de video, diseño de software, entre otras, correspondientes a las siguientes clases:

511210, 512190, 518210, 541510, 561422, 512111, 512112 y 512113.

Fuente: INEGI. DENUE 2021



METADATOS COMPARADOR DE ÁREAS

Indicadores específicos por giro

Sueldos promedio del personal administrativo del giro

Definición: Es el sueldo anual por empleado administrativo de las unidades económicas del giro seleccionado, dentro del área delimitada.

Fuente: SNIEG. INEGI. Censos económicos 2019.

Salarios promedio del personal operativo del giro

Definición: Es el salario anual por empleado operativo de las unidades económicas del giro seleccionado, dentro del área delimitada.

Fuente: SNIEG. INEGI. Censos económicos 2019.

Consumo de energía eléctrica promedio del giro

Definición: Es el costo promedio anual que pagan los establecimientos del giro seleccionado, por la utilización de energía eléctrica dentro del área delimitada.

Fuente: SNIEG. INEGI. Censos económicos 2019.

Consumo de agua promedio del giro

Definición: Es el costo promedio anual que pagan los establecimientos del giro seleccionado, por la utilización de agua potable dentro del área delimitada.

Fuente: SNIEG. INEGI. Censos económicos 2019.

Ventas promedio del giro

Definición: Es el valor de las ventas anuales por unidad económica del giro seleccionado, dentro del área delimitada.

Fuente: SNIEG. INEGI. Censos económicos 2019.

Valor de los activos fijos promedio

Definición: Es el valor anual promedio de los bienes (maquinaria y equipo de producción, bienes inmuebles, equipo de transporte, equipo de cómputo y el mobiliario y equipo de oficina) adquiridos por los establecimientos del giro seleccionado, que tienen la capacidad de producir o proporcionar las condiciones necesarias para la generación de bienes y servicios, dentro del área delimitada. Los valores corresponden a datos de 2018.

Fuente: SNIEG. INEGI. Censos económicos 2019. Cálculos con base en datos procesados por manzana mediante el servicio del Laboratorio de microdatos del INEGI.

Indicadores Sociodemográficos

Dinámica urbana (empleados por cada 100 habitantes)

Definición: Es el número de empleados por cada cien habitantes que convive en el área delimitada.

Fuente: SNIEG. INEGI. Censos económicos 2019. Censo de Población y Vivienda 2020.

Grado promedio de escolaridad de la población total

Definición: Es la suma de los años de escolaridad que ha cursado la población total que se encuentra en el área seleccionada.

Fuente: SNIEG. INEGI. Censo de Población y Vivienda 2020. Cálculos con base en datos procesados por manzana mediante el servicio del Laboratorio de microdatos del INEGI.

Indicador de acceso a bienes por hogar (automóvil, computadora e Internet)

Definición: Es un índice que mide el acceso a bienes de los hogares que se encuentran dentro del área delimitada, tales como automóvil, computadora e internet. Si el índice se acerca a 0, en la zona habrá poca accesibilidad a dichos bienes; si éste se acerca a 1, entonces la mayoría de los hogares tiene acceso.

Fuente: SNIEG. INEGI. ENIGH 2020.

Indicadores Económicos

Relación personal administrativo / personal ocupado total

Definición: Es el número de personas que dependen contractualmente de la unidad económica, sujetos a su dirección y control, a cambio de una remuneración fija y periódica por desempeñar labores generales de oficina, en relación con el número de personas ocupadas de la correspondiente unidad económica, dentro del área delimitada.

Índice de desarrollo económico

Definición: Es un indicador que mide el potencial de generar riqueza para el bienestar económico de la población en el área delimitada, en función de tres componentes: (1) la productividad laboral, (2) la remuneración promedio y (3) la inversión promedio por empresa. Los valores se expresan de 0 a 1, si el índice se acerca a 0 expresa poco desarrollo económico o con actividad, predominantemente, habitacional; si se acerca a 1, el índice señala alto desarrollo económico.

Fuente: SNIEG. INEGI. Censos económicos 2019.

Productividad laboral promedio

Definición: Mide el valor monetario de la producción bruta total anual entre el total de trabajadores involucrados en el proceso de producción en las unidades económicas dentro de un área delimitada. El indicador muestra la relación entre el valor de la cantidad producida y la cantidad de trabajadores para la producción. Los valores corresponden a datos de 2018.

Fuente: SNIEG. INEGI. Censos económicos 2019. Cálculos con base en datos procesados por manzana mediante el servicio del Laboratorio de microdatos del INEGI.

Indicadores de contexto urbano

Número de equipamiento urbano y amenidades

Definición: Es la suma de las unidades que forman parte del equipamiento urbano y de las amenidades económicas, según la clasificación del Sistema de Clasificación Industrial de América del Norte, dentro del área delimitada.

Incluye los siguientes códigos de actividad de actividades económicas, de acuerdo al catálogo de agrupación SCIAN:

611111, 611112, 611121, 611122, 611131, 611132, 611141, 611142, 611171, 611172, 611151, 611152, 611161, 611162, 611211, 611212, 611311, 611312, 611621, 611622, 713910, 713941, 713942, 713943, 713944, 531115, 711111, 711112, 711311, 711312, 522110, 624411, 624412, 481111, 481112, 481210, 482110, 484111, 484119, 484121, 484129, 484210, 484221, 484222, 484223, 484224, 484229, 484231, 484232, 484233, 484234, 484239, 485112, 485113, 485114, 485210, 485311, 485312, 485320, 485410, 485510, 485990, 486110, 486210, 486910, 486990, 487110, 487210, 487990, 488111, 488112, 488190, 488210, 488310, 488320, 488330, 488390, 488410, 488491, 488492, 488493, 488511, 488519, 488990, 491110, 492110, 492210, 493111, 493119, 493120, 493130, 493190, 462111, 462112, 462210, 512130, 722411, 722412, 722310, 722320, 722330, 722412, 722511, 722512, 722513, 722514, 722515, 722516, 722517, 722518, 722519

Fuente: INEGI. DENE 2021.

Número de estaciones de transporte público

Definición: Es la suma las estaciones de tren ligero y macrobus, dentro del área delimitada.

Fuente: Instituto de Políticas para el Transporte y el Desarrollo (ITDP).

Número de estacionamientos en un radio de 500 metros

Definición: Es la suma de unidades económicas dedicadas a proporcionar servicios de estacionamiento, entendido éste como el espacio para el estacionamiento en un sitio determinado, así como los servicios de estacionamiento asistido por personal o de valet parking, y pensión para vehículos automotores, en un radio de 500 metros alrededor del área delimitada.

Fuente: INEGI. DENE 2021.